ME-072

Тихая геометрия

Демонстрационный дизайн-проект квартиры



Состав комплекта

02 Обмерный план и экспликация

03 Планировочное решение

04 План мебели и оборудования

05 Перегородки: демонтаж и монтаж

06 Привязки сантехнических приборов

07 Розетки, выключатели и выводы

08 План освещения и группы управления

09 План полов и ведомость покрытий

10 План потолков и отметки

11 Развёртка кухни-гостиной

12 Подсчёт площадей поверхностей

13 Расчёт расхода материалов

14 Сводная закупочная ведомость

15 Спецификация и границы комплекта

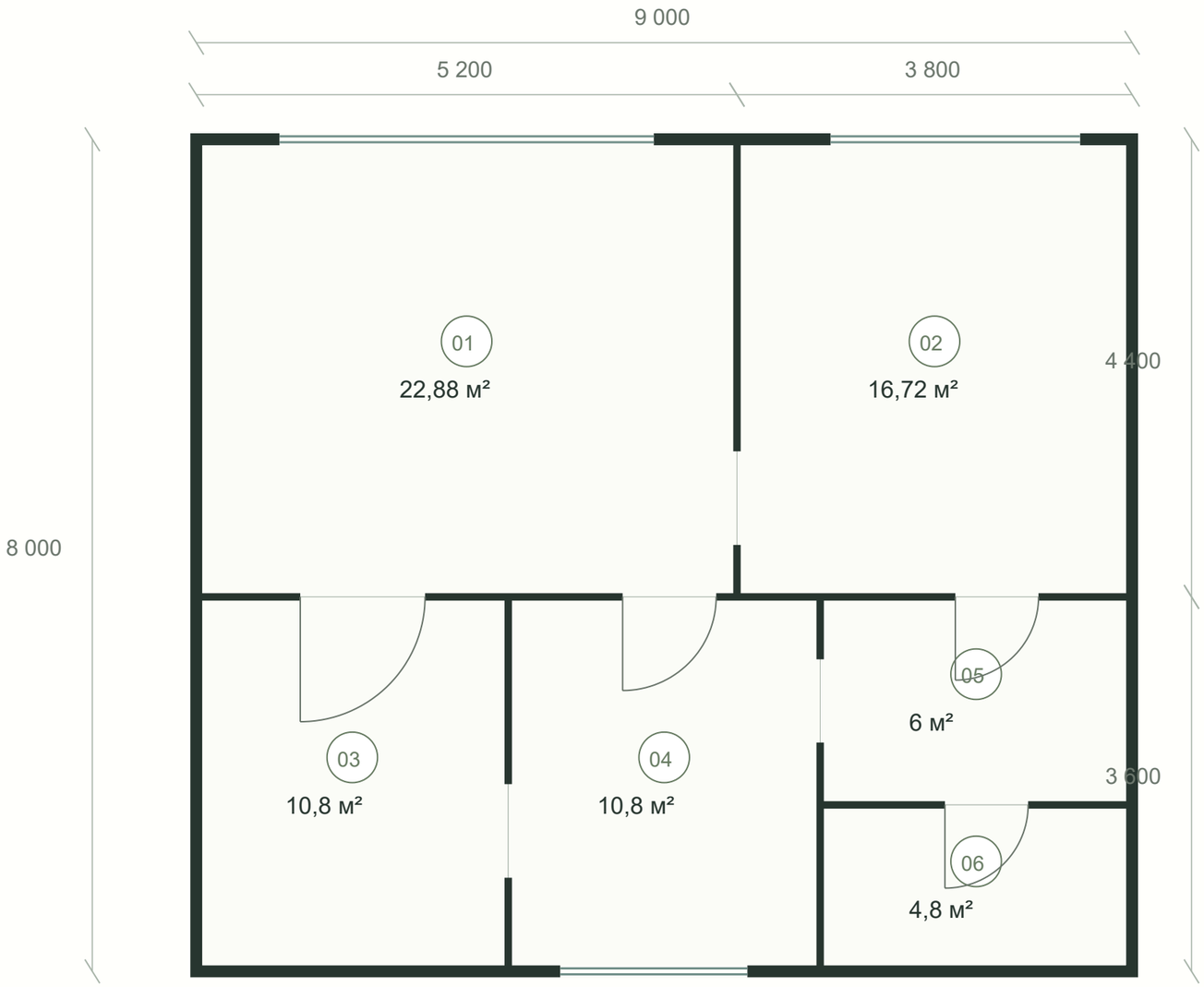
Паспорт проекта и состав комплекта

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 01 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

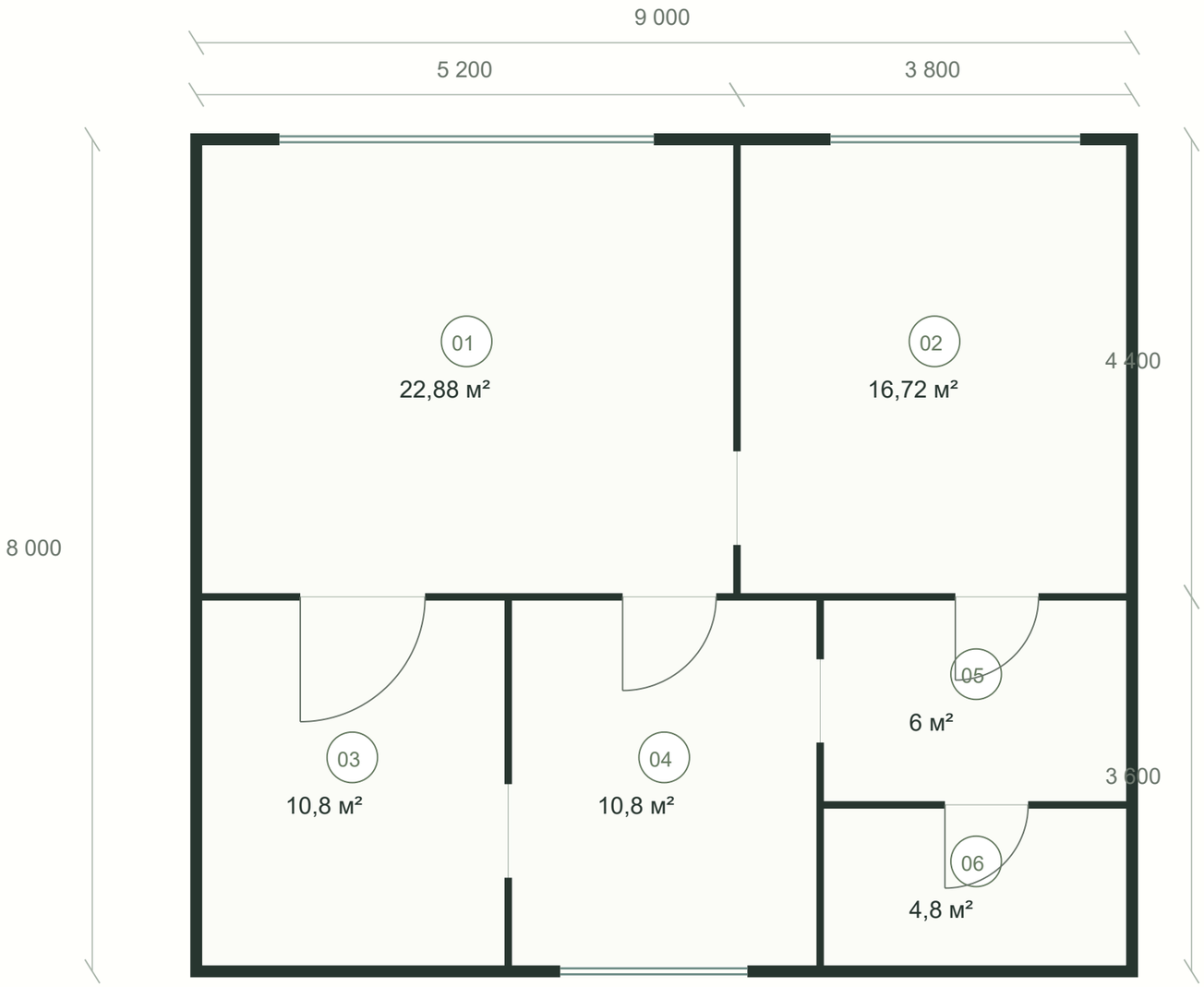
Обмерный план и экспликация

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 02 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

Планировочное решение

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 03 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

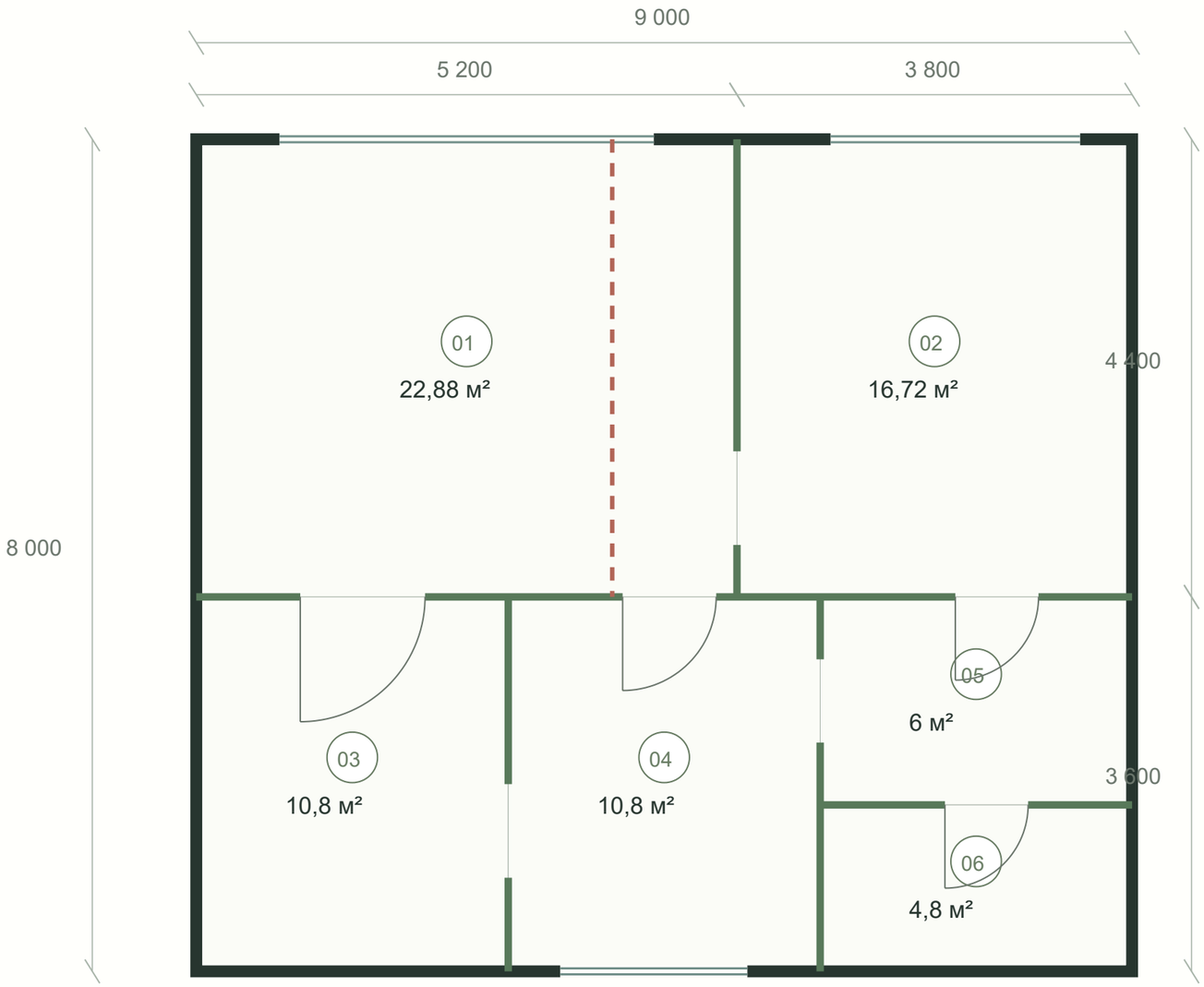
План мебели и оборудования

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 04 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

Красный пунктир — условный демонтаж. Зелёные линии — проектируемые перегородки.

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

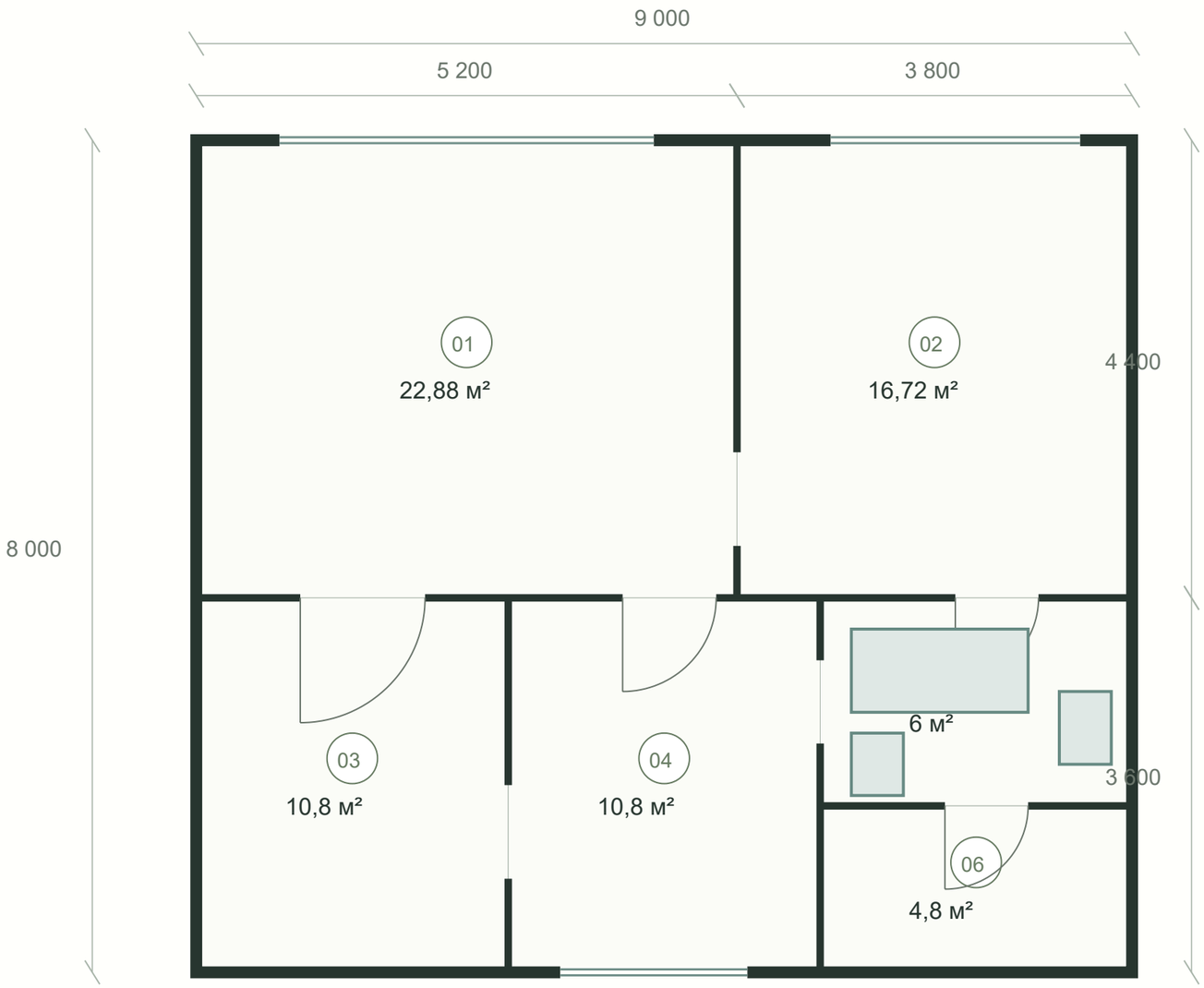
Перегородки: демонтаж и монтаж

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 05 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

S-01: ванна 1 700 × 800 · S-02: умывальник · S-03: унитаз

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

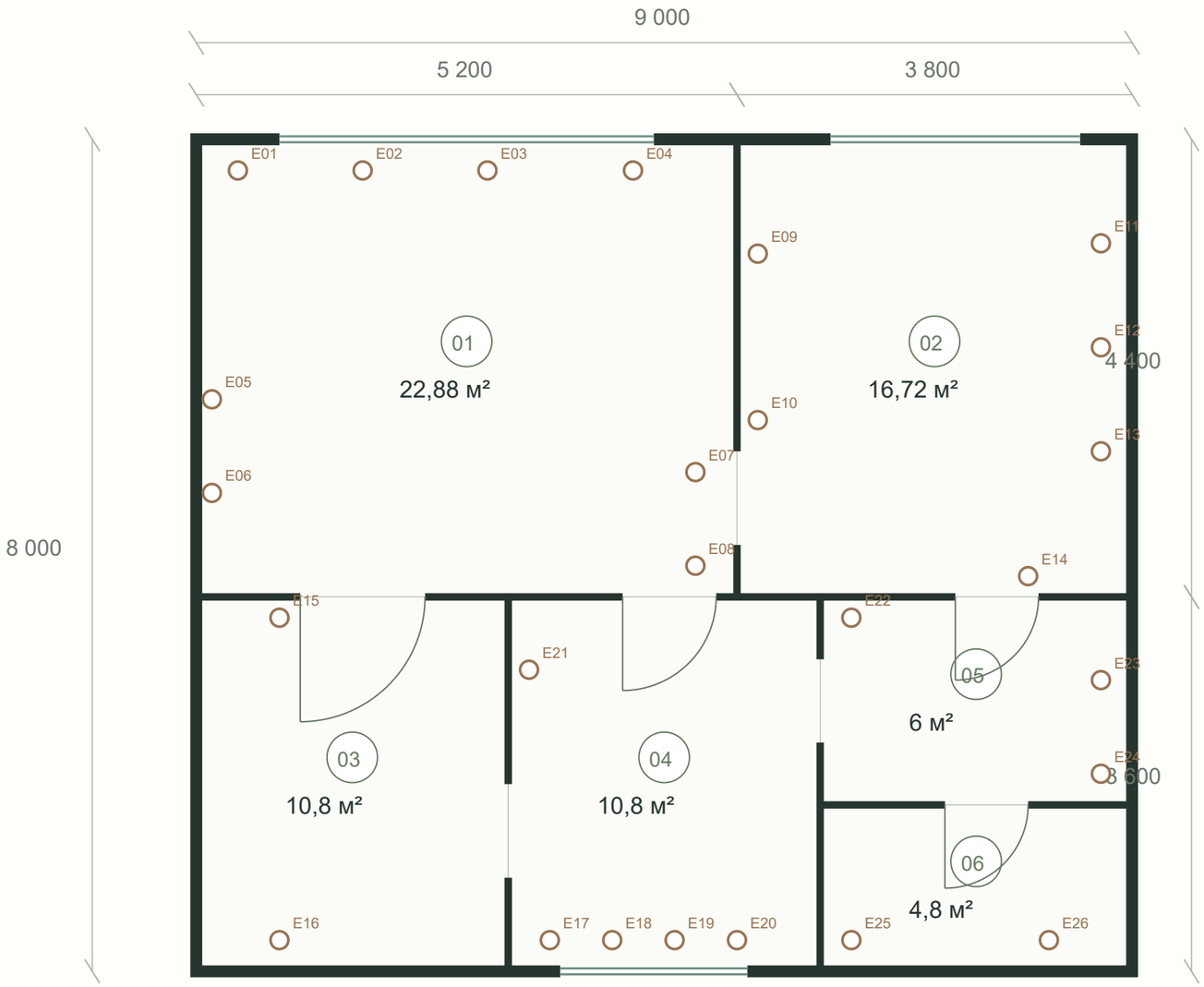
Привязки сантехнических приборов

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 06 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

26 электрических точек. Расположение без расчётов кабелей и защиты.

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

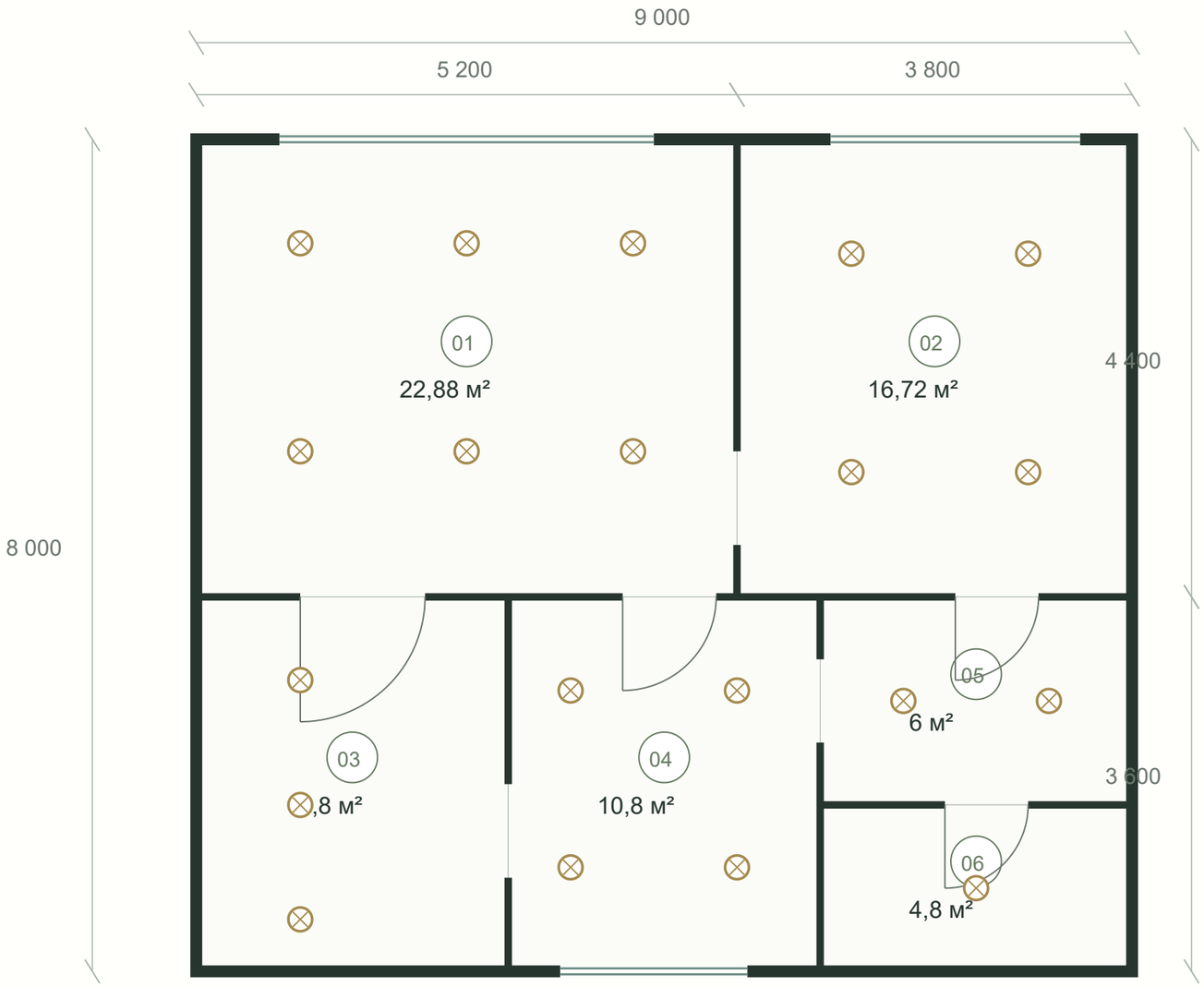
Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

Розетки, выключатели и выводы

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

20 световых точек. Группы управления согласуются с интерьером.

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

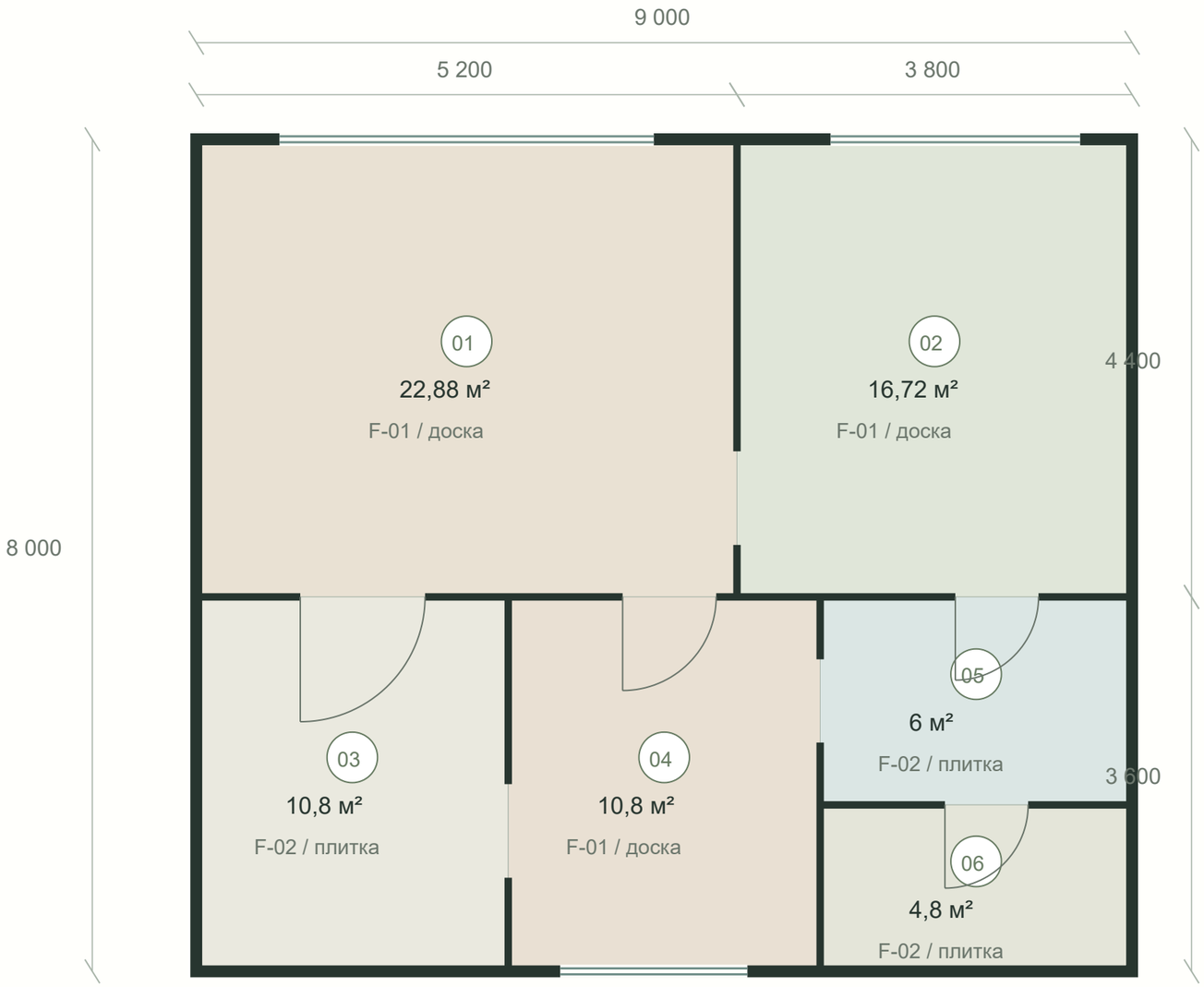
План освещения и группы управления

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 08 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

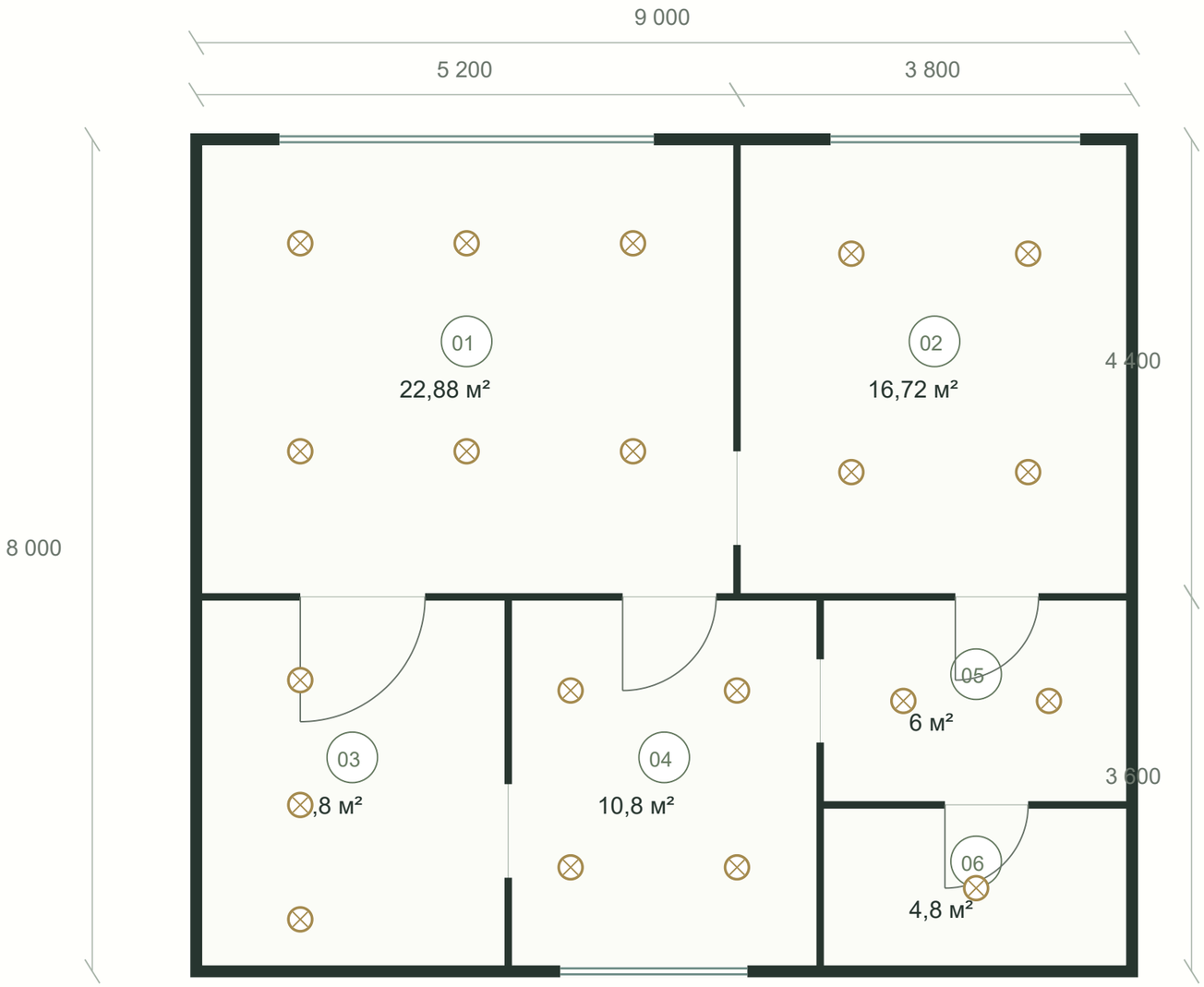
План полов и ведомость покрытий

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 09 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



Условная геометрия / 1 ед. = 1 мм на размерных линиях

Условная отметка чистого потолка +2,700. Встройку проверить по оборудованию.

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь
01	Кухня-гостиная	22,88 м²
02	Спальня	16,72 м²
03	Прихожая	10,8 м²
04	Кабинет	10,8 м²
05	Ванная	6 м²
06	Хозяйственная	4,8 м²

Общая площадь: 72,00 м²

Высота: 2 800 мм

Основа: условный обмер ME-072

Размеры по осям перегородок.

Толщина перегородок не вычтена.

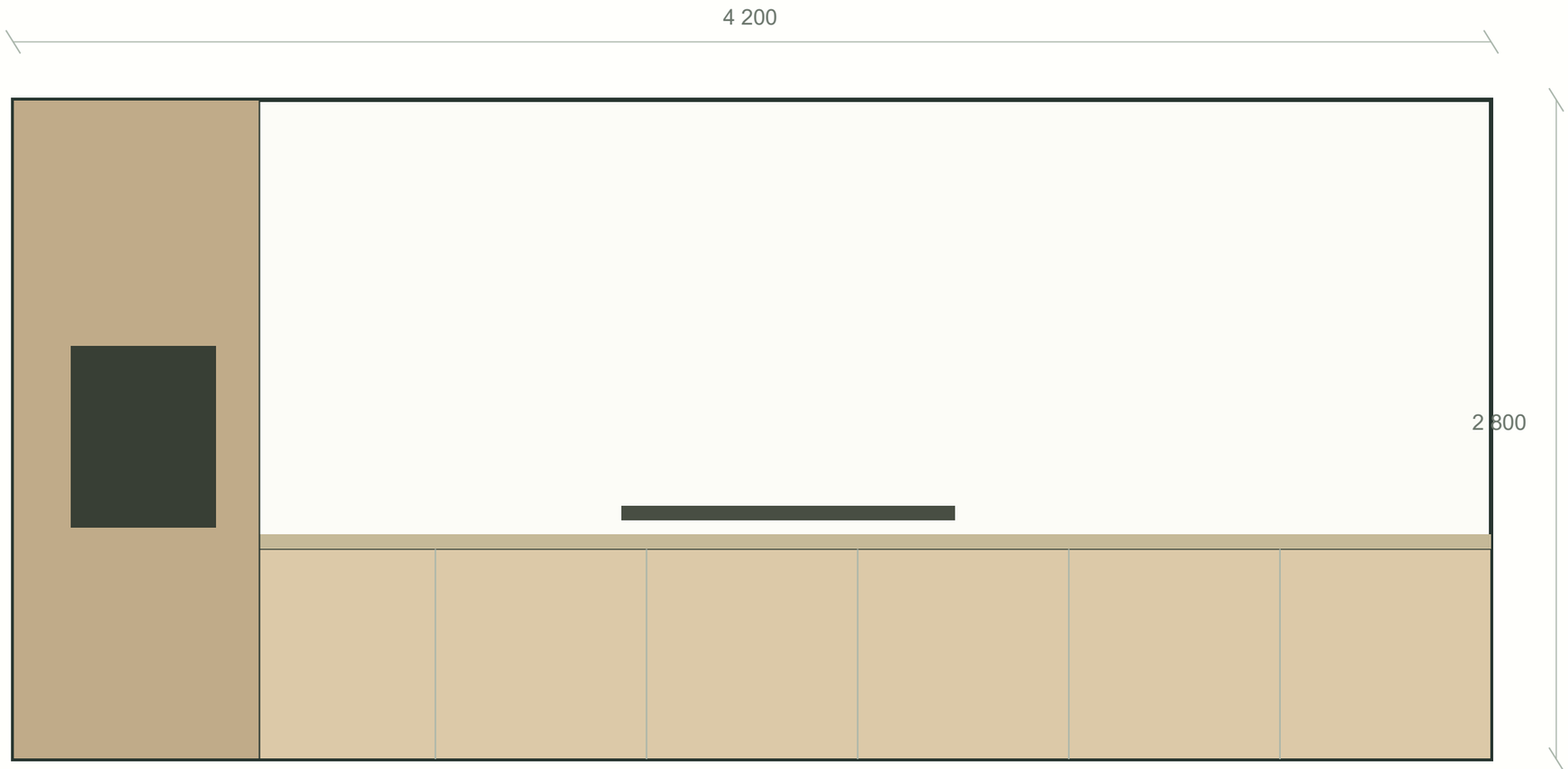
План потолков и отметки

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 10 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.



K-01 / кухня 4 200 мм · фасады — дуб · столешница — светлый камень

Узлы, вырезы и привязки оборудования уточняются по моделям производителя.

Развёртка кухни-гостиной

Квартира / 72 м² / высота 2 800 мм

Лист 11 / 15

Стадия: демо

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.

Площадь стен = периметр × высота − проёмы

H = 2,8 м. Площади проёмов заданы отдельно для каждого помещения.

№	Помещение	Пол, м²	Периметр, м	Стены брутто, м²	Проёмы, м²	Стены нетто, м²
01	Кухня-гостиная	22,88	19,2	53,76	11,16	42,6
02	Спальня	16,72	16,4	45,92	7,17	38,75
03	Прихожая	10,8	13,2	36,96	7,56	29,4
04	Кабинет	10,8	13,2	36,96	5,85	31,11
05	Ванная	6	10	28	1,68	26,32
06	Хозяйственная	4,8	9,2	25,76	1,68	24,08

Итого пол: 72,00 м²

Итого стены нетто: 192,26 м²

Площади считаются по сторонам помещений; проёмы учитываются на каждой стороне.

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.

Ведомость расхода / до округления упаковок

Позиция	Материал / работа	Участки	Площадь, м²	Слой	Норма	Расчёт, ед.	Запас
М-01	Гипсовая штукатурка	01–04, 06	165,94	10 мм	8,5 кг/м² при 10 мм	1 410,49 кг	10%
М-02	Цементная штукатурка	05	26,32	10 мм	16 кг/м² при 10 мм	421,12 кг	10%
М-03	Наливной состав	01–04, 06	66	5 мм	1,6 кг/м² на 1 мм	528 кг	10%
М-04	Цементный состав	05	6	5 мм	1,8 кг/м² на 1 мм	54 кг	10%
М-05	Грунт	01–06	264,26	1 слой	0,15 л/м²	39,64 л	10%
М-06	Клей для плитки	05	32,32	5 мм	1,2 кг/м² на 1 мм	193,92 кг	10%
М-07	Обмазочная гидроизоляция	05	8	2 слоя	1 кг/м² на слой	16 кг	10%
М-08	Интерьерная краска	01–04, 06	165,94	2 слоя	0,12 л/м² на слой	39,83 л	7%

Пример: 165,94 м² × 8,5 кг/м² = 1 410,49 кг гипсовой смеси.

Фасовка и округление показаны отдельно в сводной закупочной ведомости.

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.

Сводная закупочная ведомость

Округление — после объединения одинакового материала по помещениям.

Код	Материал	Расчёт	С запасом	Фасовка	Упаковки	К закупке
М-01	Гипсовая штукатурка	1 410,49 кг	1 551,54 кг	30 кг	52 меш.	1 560 кг
М-02	Цементная штукатурка	421,12 кг	463,23 кг	25 кг	19 меш.	475 кг
М-03	Наливной состав	528 кг	580,8 кг	25 кг	24 меш.	600 кг
М-04	Цементный состав	54 кг	59,4 кг	25 кг	3 меш.	75 кг
М-05	Грунт	39,64 л	43,6 л	10 л	5 кан.	50 л
М-06	Клей для плитки	193,92 кг	213,31 кг	25 кг	9 меш.	225 кг
М-07	Обмазочная гидроизоляция	16 кг	17,6 кг	20 кг	1 вед.	20 кг
М-08	Интерьерная краска	39,83 л	42,62 л	10 л	5 вед.	50 л

Цена не применялась. Денежная смета формируется по согласованным ценам на дату.

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.

Принятые допущения и границы комплекта

01 Помещения заданы в единой модели ME-072: 9 × 8 м, высота 2,8 м.

02 Площадь 72 м² — учебная площадь по осям, без вычета толщины перегородок.

03 Ведомость материалов использует площади стен после вычета проёмов.

04 Расходы, фасовки и запасы заданы для демонстрации метода расчёта.

05 Расчётная масса и закупочная масса различаются из-за округления упаковок.

06 Электрические точки не заменяют инженерные расчёты и рабочие схемы.

07 Конструктив, вентиляция и инженерные разделы в этот альбом не входят.

08 Проверка на соответствие реальному объекту и нормам не выполнялась.

09 Перед работами нужны обмеры, выбранные продукты и профильная проверка.

10 Количество не равно стоимости. Для сметы нужны цены и дата их применения.

Иллюстрация состава документации. Не для строительства. Требуются обмеры, выбор продуктов и профильная проверка.